

Ersatzneubau EFH Tücheliweg, 8853 Lachen

Zeitraum 2019
Projektgrösse ca. 500m³

Auftraggeber Privater Bauherr
Planer MB-Architekten, 8853 Lachen

ERBRACHTE LEISTUNGEN

Projekt und Baukontrolle Tragstruktur
in Massivbauweise, Projekt und
Fachbauleitung Baugrube

PROJEKTBESCHRIEB

Das Bauvorhaben wurde am Tücheliweg in Lachen SZ erstellt. Es handelt sich um ein Einfamilienhaus in Massivbauweise und besteht aus einem Unter-, einem Erd-, und einem Obergeschoss.

Der Ersatzneubau liegt direkt am See und wurde mit vorfabrizierten Betonschraubpfählen fundiert, welche gleichzeitig als Energiepfähle ausgebildet wurden. Die Baugrube wurde mit einer gespriessten Spundwand ausgeführt. Da das Untergeschoss im Wasser steht, musste es wasserdicht ausgebildet werden.

Eine weitere Herausforderung stellte die Baustellenlogistik dar. Die Pfahlungs-, und Spundwandmaschine mussten über den Seeweg auf die Baustelle gebracht werden.