

# Neubau MFH Oberbrüelweg 4-10, Bubikon

Zeitraum            2015 - 2016  
Projektgrösse    12'000 m<sup>3</sup>

Auftraggeber      Private Bauherrschaft  
Planer              Architekturfabrik 21, Stäfa

## ERBRACHTE LEISTUNGEN

Projekt und Baukontrollen  
Tragstruktur in Massivbau  
Baukontrollen Baugrube  
Bauprojekt Zufahrtsstrasse mit  
Wendeplatz

## PROJEKTBESCHRIEB

Zwei grosse, unternutzte Parzellen mit je einem Einfamilienhaus wurden mit zwei Mehrfamilienhäusern mit gemeinsamem Untergeschoss bebaut. Die Tragkonstruktion in Massivbauweise wurde im Fels flach fundiert. Dies steilen Böschungen im Mergelfels waren teilweise instabil und mussten mit Geröllbetonvorlagen gesichert werden. Zudem konnte mit dem Bauprojekt der Zufahrtsstrasse die Baufreigabe erwirkt werden.