

Neubau MFH Im Staubeweidli Wädenswil

Zeitraum 2016 - 2017
Projektgrösse Gebäude: 3400m³

Auftraggeber Prika AG
Planer emwe Architekten AG
Freihofstrasse 14, 8048 Zürich

ERBRACHTE LEISTUNGEN

Projekt und Baukontrolle Tragstruktur
in Massivbauweise

Projekt und technische Bauleitung
Baugrubenarbeiten inkl. Sicherung

PROJEKTBE SCHRIEB

Beim vorliegenden Projekt handelt es sich um ein Mehrfamilienhaus in Massivbauweise, bestehend aus einem Untergeschoss, einem Erdgeschoss, vier Obergeschossen und einem Attikageschoss. Die Grundrissabmessungen betragen zirka 29.8 x 16.5 m. Da das Gebäude über seine gesamte Höhe in den Hang zu liegen kommt, muss dieses dem Erddruck standhalten. Die daraus resultierenden Kräfte werden im Untergeschoss mittels Zug- und Druckpfählen sowie einem massiven Querriegel in den Baugrund geleitet. Während der Bauphase entsteht ein ca. 20 m hoher Baugrubenabschluss, der mit einer Nagelwand und lokal mit einer Rühlwand gesichert wird. Zudem müssen die beiden benachbarten Gebäude teilweise unterfangen werden.