

Neubau MFH Schlössliweg 1

8853 Lachen

Zeitraum 2015 - 2016
Projektgrösse Gebäude: 2700m³

Auftraggeber ZZ-Generalunternehmung AG, 8852 Altendorf
Planer Marty Architektur AG
 Ratskellergasse 2, 6430 Schwyz

ERBRACHTE LEISTUNGEN

Projekt und Baukontrolle Tragstruktur
in Massivbauweise

Projekt und Fachbauleitung
Baugrubenarbeiten inkl. Sicherung

PROJEKTBESCHRIEB

Beim vorliegenden Projekt handelt es sich um ein Mehrfamilienhaus in Massivbauweise, bestehend aus einem Untergeschoss, einem Erdgeschoss, drei Obergeschossen und einem Dachgeschoss. Die Tiefgarage wird dabei über eine gemeinsame Rampeneinfahrt mit dem ebenfalls im Neubau befindenden MFH im Dorf erschlossen. Das Untergeschoss des Bauvorhabens ist ca. 30m lang und 25m breit. Aufgrund des schlecht tragfähigen Baugrundes musste das Bauwerk mittels Vollverdrängungsbohrpfählen fundiert werden. Aus Platzgründen kam ein senkrechter Baugrubenabschluss mittels einer gespriessten Rühlwand zur Anwendung, wobei die Rühlwandträger mittels Vollverdrängungsbohrmaschine in den Baugrund eingebaut wurden.