

Umbau und Erweiterung Roospark

Roosstrasse 23, Wollerau

Zeitraum 2014 - 2016
Auftraggeber Genossenschaft Migros Zürich, 8021 Zürich
Planer Fröhlich Architektur
Schindellegistrasse 36, 8808 Pfäffikon

ERBRACHTE LEISTUNGEN

Projektierung und Baukontrolle der Umbau- und Neubauarbeiten.

Konzeption und Begleitung der Retentionsmassnahmen.

Konzeption und Koordination der Werkleitungsarbeiten

Strassenprojekt, Strassenbau,
Parkplatzflächen

PROJEKTBESCHRIEB

Die Migros Genossenschaft baut das bestehende Gewerbegebiet um erweitert es mit einem Neubau. Im Erdgeschoss des Querbaus entsteht ein Einkaufslokal, während die restlichen Geschosse für Büro und Kleingewerbe genutzt werden. Im Einkaufsgeschoss wird im Neubauteil auf grosse Stützenabstände Wert gelegt.

Im Zusammenhang mit den Hochbauprojekten solle die bestehende Erschliessung erneuert und auf die neue Gewerbenutzung angepasst werden. Vor den Strassenbauarbeiten muss die öffentliche Trinkwasserleitung umgelegt und die Platz- und Gebäudenentwässerung erneuert werden. Für das Ableiten des Regenwassers werden Retentionskörper erstellt.