

## Alterswohnungen Rosengarten, 8712 Stäfa

Zeitraum 2010 - 2011  
Projektgrösse Hochbau : 12'000m<sup>3</sup>  
Baugrube : 8'000m<sup>3</sup>

Auftraggeber Monterey Immobilien und Verwaltungs AG, 8712 Stäfa  
Planer AMZ Architekten AG, 8032 Zürich

### ERBRACHTE LEISTUNGEN

Projekt und Baukontrolle Tragstruktur  
in Massivbauweise

Projekt und Bauleitung  
Baugrubenarbeiten

### PROJEKTBESCHRIEB

An der Gerenstrasse in Stäfa entstand der Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Alterswohnungen. Die Baugrube im harten Nagelfluh-Fels war arbeits- und zeitintensiv. Das Gebäude mit grosszügigen Grundrisse und weit gespannten Deckenfeldern kam auf eine Abfangdecke über Keller und Einstellhalle zu liegen. Weit auskragende Balkone und ein Attikageschoss in Holzbau rundeten die interessante Baustelle ab.