

Umbau Gewerbehaus Churerstrasse 66, 8852 Altendorf

Zeitraum 2010/2011
Projektgrösse 10'000m³

Auftraggeber Private Bauherrschaft
Planer Hensel Architektur und Bonazzola Bauleitung, Lachen

ERBRACHTE LEISTUNGEN

Projekt und Baukontrollen der
Tragstruktur in Massivbau
Projekt und Baukontrollen der
Pfahlungsarbeiten
Projekt und Baukontrollen der
Umbauarbeiten

PROJEKTBESCHRIEB

Zum Erstellen des Neubaus musste zuerst die alte Werkhalle abgebrochen werden. Das Garagengeschoss darunter, komplett im Grundwasser liegend, musste erhalten bleiben. Baugrubenarbeiten wären äusserst schwierig und heikel gewesen.
So wurden die drei Wohngeschosse auf einer Stahl-Beton-Verbunddecke abgefangen und die Stützenlasten durchs Garagengeschoss auf neue Bohrpfähle und in den Fels abgetragen.
Im bestehenden Wohnhaus wurden Wände entfernt und Klebebewehrungen angebracht. Zudem wurden die Balkone abgetrennt und neue, grössere Balkone in Holzbau montiert.