

# Überbauung Gschwaderstrasse, 8610 Uster

Zeitraum 2012 - 2014  
Projektgrösse Hochbau: 43'000m<sup>3</sup>  
Baugrube: 17'000m<sup>3</sup>

Auftraggeber EMWE Immobilien AG 8057 Zürich  
Planer EMWE Architektur AG  
Ringstrasse 28a, 8057 Zürich

## ERBRACHTE LEISTUNGEN

Projekt und Fachbauleitung  
Massivbau  
Projekt und Fachbauleitung Baugrube

## PROJEKTBESCHRIEB

Hochbau: An der Gschwaderstrasse in Uster wird die Wohnüberbauung "InsideOut" erstellt. Es handelt sich um fünf Mehrfamilienhäuser in Massivbau. Die horizontalen Tragelemente bestehen aus schlaff bewehrten Stahlbetondecken, die vertikalen Tragelemente bestehen aus Stahlbeton- und Mauerwerkswänden sowie vorfabrizierten Stahl-, Stahlbetonverbund- und Betonstützen. Baugrube: Der Baugrubenabschluss wird grösstenteils mit einer 1:1-Böschung ausgeführt. Im südöstlichen Bereich zur Gschwaderstrasse hin wird eine Nagelwand mit Spritzbeton erstellt. Im nordwestlichen Teil, gegen die Liegenschaft Winterthurerstrasse 71/72, und im südwestlichen Teil, gegen die Liegenschaften Gschwaderstrasse 31 und 33, wird ein vertikaler Baugrubenabschluss mittels Mikrorühlwand erstellt. Die Gebäude können flach fundiert werden.